

WZÓR UMOWY

UMOWA NR IRG 342 –/06

zawarta dnia w Brusach pomiędzy Gminą Brusy, w imieniu której działa Burmistrz Brus - Jerzy Fijas z siedzibą w Brusach przy ul. Na Zaborach 1, zwaną dalej **Zamawiającym**, płatnik: Urząd Miejski w Brusach, konto w Banku Spółdzielczym w Koronowie Oddział Brusy nr 86 8144 0005 2005 0500 1267 0001 a

.....
z siedzibą w, konto,
reprezentowaną przez
-,
zwaną dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Niniejszą umowę zawiera się w wyniku dokonanego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego Nr IRG 341-12/06 zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późn. zm.).

§ 2

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania modernizacji Szkoły Podstawowej w Kosobudach poprzez wymianę 22 okien i 3 drzwi wejściowych, a także odnowienie elewacji, remont wejścia do szkoły oraz naprawa istniejącego ogrodzenia zgodnie z ofertą złożoną do przetargu.
2. **Termin realizacji przedmiotu zamówienia:** w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 10 listopada 2006r.
3. Wykonawca udziela 3-letniej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.

§ 3

1. **Wynagrodzenie** Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają w wysokości:
 - netto: zł.
 - Słownie: złotych .../100.
 - brutto: zł.
 - Słownie: złotych .../100.
2. Wykonawca wystawi jedną fakturę po zrealizowaniu całości przedmiotu umowy.
3. Płatność zostanie uregulowana przelewem na konto **Wykonawcy** w terminie 21 dni po przedłożeniu faktury.

§ 4

Wykonawca zapłaci **Zamawiającemu** karę za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 2 niniejszej umowy w wysokości 1% kwoty wyszczególnionej w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.

§ 5

W przypadku stwierdzenia niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy **Zamawiający** zastrzega sobie prawo jednostronnego, natychmiastowego rozwiązania umowy.

§ 6

1. Zmiany bądź uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej.
2. Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.
3. Zmiany są dopuszczalne, jeżeli nie powodują zmiany treści oferty, która stanowi podstawę wyboru **Wykonawcy**.
4. Zmiany umowy dokonane z naruszeniem postanowienia § 6 ust. 1, 2 i 3 są nieważne.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje **Zamawiający** a jeden **Wykonawca**.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....